



Association Syndicale Libre
° Syndicat du domaine de Valcros °
Rond-point de Valcros
83250 La Londe les Maures
ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE
Du 26 juillet 2021
Sur exercice 2020 clos au 31-12-2020

PROCES VERBAL

De l'assemblée générale ordinaire qui s'est tenue le lundi 26 juillet 2021 à 17h au rond-point de Valcros. Sur convocation régulièrement notifiée par le Président.

L'assemblée est appelée à délibérer sur l'ordre du jour notifié aux membres conformément aux dispositions des statuts et de l'ordonnance du 01/07/2004

Il a été dressé une feuille de présence qui a été signée par les membres ainsi que leurs mandataires dès leur entrée en séance.

Il ressort que : 23 membres sur 29

Totalisant 3.356.138 tantièmes sur 3.654.388

Etaient présents ou régulièrement représentés.

Etaient présents : 20 membres sur 29 totalisant 2.944.851 tantièmes sur 3.654.388

Etaient représentés : 3 membres sur 29 totalisant 298.250 tantièmes sur 3.654.388

Etaient absents : 6 membres sur 29 totalisant 411.287 tantièmes sur 3.654.388

Présents en début de séance :

ASL La Galinette (529134) - ASL La Pinède du lac (136383) - ASL les Mas de la Chesnaie(151859) - ASL Bellevue (76166) - ASL Les collines bleues est (36770) - ASL Les collines bleues ouest (32570) - ASL La Corniche du Golf (103624) - ASL les Hameaux de l'Alicastre (64799) - Les hauts de Valcros (22365) - ASL Le Puits (135943) - ASL Les jardins de la Vernatelle (29064) - SA du Golf de Valcros (515200) - ASL La colline aux amandiers (98934) - ASL Le Belvédère (135390) - ASL Les Chênes (72610) - ASL Le cros Maravanne (162692) - ASL Le Mouneiret (85742) - ASL Cardelina (122664) - ASL Rigaou-millaou (142532) - SA Domaine de Valcros (290410).

Représentés en début de séance :

Country-club (132896)(Mr Liscoët) - ASL Bas de la Vernatelle (14400)(Mr Arnoux) - ASL Les Adrêts (150954)(Mr Denizot).

Absents n'ayant pas envoyé de pouvoir :

ASL Les Hameaux de Valcros (65437) - ASL Les Balcons de l'Alicastre (76842) - ASL La vallée Bleue (8480) - ASL Le Baron Perché (9091) - ASL Les hauts de la Vernatelle (61428) - ASL Le Roucas (190009).

Le quorum étant de 1.827.194 tantièmes, avec 23 membres présents et représentés totalisant 3.243.101 tantièmes l'assemblée peut valablement délibérer.

1-) Approbation du PV de l'AGO DU 25 mars 2021 sur exercice 2019

L'assemblée générale approuve le Procès verbal par 2.726.114 tantièmes

La SA du Golf (515200) et la SA du domaine (290410) votent contre par rapport aux actions de CGI Billon

L'ASL Cardelina (122664) s'abstient.

Handwritten signatures: RS, AA, gu

2-) Election du Président de Séance de cette assemblée

Candidat de droit : Mr Philippe Boland

L'assemblée générale désigne Mr Philippe BOLAND en qualité de Président de séance, à l'unanimité des présents et représentés par 3.243.101 tantièmes

3-) Election du ou des scrutateurs de cette assemblée

Candidats : Mrs Didier GALARD, Alain ARNOUX

L'assemblée générale désigne Mrs Didier GALARD et Alain ARNOUX en qualité de scrutateurs de séance, à l'unanimité des présents et représentés par 3.243.101 tantièmes.

4-) Election du Secrétaire de Séance de cette assemblée

Candidat : Mr Jean-claude LISCOËT

L'assemblée générale désigne Mr Jean-claude LISCOËT en qualité de Secrétaire de séance, à l'unanimité des présents et représentés par 3.243.101 tantièmes

5-) Compte rendu d'activité exercice 2020 du 01/01/2020 au 31/12/2020

Le Président a exposé en détails l'activité du bureau et répondu aux questions suscité par ce rapport, aucun vote sur ce point.

6-) Approbation des comptes

L'assemblée générale approuve les comptes arrêtés au 31/12/2020 suivant le relevé général des dépenses, la situation de trésorerie, l'état des dettes et créances, compte de recettes et dépenses (pièces jointes à la convocation). à l'unanimité des présents et représentés par 3.243.101 tantièmes

7-) Quitus au bureau pour l'exercice 2020

L'assemblée générale donne quitus au bureau pour la gestion de l'exercice 2020 à l'unanimité des présents et représentés par 3.243.101 tantièmes

8-) Examen et approbation du budget prévisionnel

L'assemblée générale approuve le budget prévisionnel pour l'exercice comptable du 01/01/21 au 31/12/2021 d'un montant de 16.000€ (pièce jointe à la convocation) à l'unanimité des présents et représentés par 3.243.101 tantièmes

9-) Contrat de gestion comptable et administrative du cabinet C.G.I

Compte tenu de nombreux problèmes administratifs et comptables le bureau a pris la décision de mettre fin au contrat en cours, et d'assumer les tâches administratives et comptables par les membres du bureau. L'assemblée générale approuve à l'unanimité des présents et représentés par 3.243.101 tantièmes cette décision.

10-) Mise à jour des numéros des lotissements et modifications des tantièmes.

Une mise à jour de la numérotation des lotissements en partant des subdivisions des lots primaires a été effectuée. L'adjonction du lotissement Rigaou-Millaou modifie la répartition des tantièmes (voir tableau joint).

L'assemblée générale approuve à l'unanimité des présents et représentés par 3.243.101 tantièmes Cette mise à jour, qui sera représentée lors de la prochaine assemblée.

Aucun autre sujet n'étant à l'ordre du jour, le Président déclare l'assemblée générale du syndicat du domaine de Valcros terminée.

Le Président

Philippe BOLAND



Le Secrétaire

Jean-claude LISCOËT



Les assesseurs

Didier GALARD

Alain ARNOUX

