



ASL VALCROS RIVE DROITE

Domaine de Valcros- La Londe Les Maures

PROCÈS-VERBAL DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE

DU 14 Février 2026

Les Présidents de l'ASL « Valcros Rive droite » située à Valcros, 83250 La Londe Les Maures se sont réunis en Assemblée Générale Ordinaire le 14 février 2026 au Rond point de Valcros à 10h sur convocation adressée par mail, par le président en exercice.

Il a été établi une feuille de présence émargée par tous les propriétaires et les mandataires présents.

Cette feuille, demeurée annexée au présent procès-verbal, a été certifiée sincère et exacte par les membres du bureau.

Il résulte de cette feuille de présence que les propriétaires présents ou représentés possèdent au total 1 466 337 points/voix sur 1 466 337 points/voix. Le nombre de points/voix requis pour le quorum étant de 733 169, ladite assemblée générale est déclarée valablement constituée à 10h00 et peut délibérer sur l'ordre du jour ci-après rappelé.

L'ordre du jour est le suivant :

- Approbation du PV de l'AGO de 2025,
- Election du Président de Séance, des scrutateurs, du Secrétaire de Séance
- Présentation du rapport d'activité par le Président (résolution n°1)
- Présentation du rapport financier (CR et bilan) par le trésorier (résolution n°2)
- Quitus au bureau pour sa gestion (résolution n°3)
- Présentation du budget prévisionnel et approbation (résolution n°4)
- Renouvellement du bureau (résolution n°5)
- Présentation du projet de plan biennal de débroussaillage (pour info)

Approbation du PV de l'AGO du 21 février 2025 : l'assemblée approuve à l'unanimité ledit PV.

Sont élus à l'unanimité M. Jean Georges DENIZOT Président de séance, Messieurs Marc GAUTHIER et Michel NICOLAS en qualité de scrutateurs, et M. Noël RICHARD en tant que secrétaire.

NR
MN
Vb
JED

Après présentation et discussion, le Président met aux voix les résolutions suivantes :

Première résolution : rapport d'activité 2025

Après avoir entendu le président exposer le rapport d'activité tel qu'il a été rédigé dans la convocation, l'assemblée générale approuve ledit rapport à l'unanimité des présents ou représentés.

Cette résolution est approuvée à l'unanimité.

Deuxième Résolution : Examen et approbation des comptes 2025

Après avoir entendu le Président (en remplacement du trésorier absent) présenter et commenter le compte de résultat et le bilan financier tels qu'ils vous ont été envoyés, l'assemblée générale approuve les comptes et le rapport financier à l'unanimité des présents ou représentés.

M. Joël Nathan propose de déposer des fonds sur un livret, ce qui est approuvé.

Cette résolution est approuvée à l'unanimité.

Troisième résolution : Quitus au bureau de l'ASL pour l'exercice écoulé

L'assemblée donne quitus plein et entier aux membres du bureau à l'unanimité des présents ou représentés.

Cette résolution est approuvée à l'unanimité.

Quatrième résolution : Budget prévisionnel

L'assemblée approuve le budget prévisionnel 2026, soit 20 000 € tel qu'il a été présenté et communiqué avec la convocation, à l'unanimité des présents ou représentés.

Cette résolution est approuvée à l'unanimité.

Cinquième résolution : Renouvellement du bureau

L'assemblée approuve à l'unanimité le renouvellement du bureau composé des membres suivants :

Président : M. Jean-Georges Denizot, Vice -président : M. Jacques Lavigne, Secrétaire : M. Noël Richard, Trésorier : M. Alain Arnoux.

INFORMATIONS / QUESTIONS DIVERSES

L'assemblée accueille Monsieur Le Maire, ainsi que deux adjoints et le directeur du CTM. Les points suivants sont exposés à M. Le Maire

- **Proposition de Rond-point devant la cave Maravenne** : M. Denizot propose un plan détaillé pour le projet d'un rond-point en raison de la dangerosité de ce carrefour.

NR MB 2
JGD

- **Bornes d'éclairage public** : M. Richard a signalé que les nouvelles bornes lumineuses, qui remplacent les anciennes défectueuses, manquent de déflecteurs de lumière, ce qui peut causer un éblouissement et des désagréments.
- **Poteau incendie** : M. Fourques renouvelle sa remarque formulée à l'AG de 2025 concernant un poteau incendie manquant pour les propriétés de l'ASL les bas de la Vernatelle, à proximité de la route qui mène au Golf.
- **Routes primaires** : M. Le Maire indique que les travaux de réfection des 15 Km de routes primaires du domaine ont commencé. Le premier tronçon (3 Km) à être rénové se situe aux collines bleues.
- **Plan biennal de débroussaillage** : Le Président J-G Denizot adressera un courrier à tous les Président à ce propos.

CLÔTURE DE L'ASSEMBLEE

L'ordre du jour étant épuisé, et aucun des participants ne demandant la parole, le président déclare achevée la réunion de l'assemblée générale.

La séance est levée à 11h 15

Le Président

Jean-Georges Denizot

Le Secrétaire

Noël RICHARD

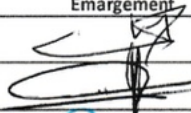

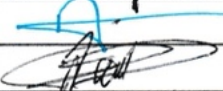
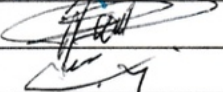
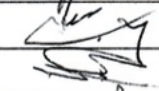

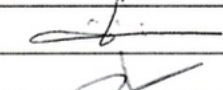
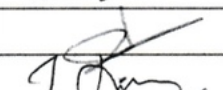
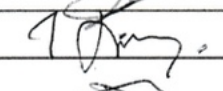
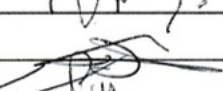
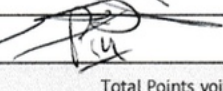
Les Scrutateurs

Marc Gauthier

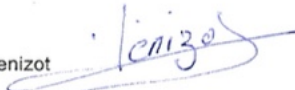
Michel Nicolas

NR 3 JGD
NR MN

Liste de Présence AGO ASL Rive droite Année 2026

Entité	Président	Points voix	Nom du représentant (pouvoir)	Emargement	Points /voix AG
SA du Domaine de Valcros	C. De Guitaut	290 410			290 410
ASL Rigaou Milaou	M. Gauthier	142 532			142 532
ASL Les Roucas	M. Nicolas	190 009			190 009
ASL Cros Maravenne	J. Pavot	162 692			162 692
ASL Le Mouneiret	D. Degroote	85 742	HILDFNBRAW		85 742
ASL Cardelina	J. Nathan	122 664			122 664
ASL Les Adrets	J-G Denizot	150 954			150 954
ASL La Colline aux Amandiers	N. Richard	98 934			98 934
ASL Le Belvédère	P. Ampe	135 390			135 390
ASL Les chênes	M. Vanovermeir	72 610			72 610
ASL Les bas de la Vernatelle	P. Fourques	14 400	DENIZOT / t		14 400
Total Points voix :		1 466 337			Total Points voix : 1466337
					% Points voix : 100%

Remarque : P. FOURQUES était bien présent lors de cette AGO.

Le président : J-G. Denizot 

Le trésorier : A. Arnoux

ABSENT

Le secrétaire : N. Richard

Les scrutateurs :

Marc GAUTHIER 

Michel NICOLAS 